

## Finanzielle Weichenstellung in Salzhemmendorf: Grundsteuer und Einsparungen im Fokus



Salzhemmendorf steht vor einem finanziellen Umbruch! Der Finanzausschuss hat ehrgeizige Pläne für den Haushalt 2025 präsentiert, die sowohl Einsparungen als auch wichtige Investitionen in Klimaschutz und Infrastruktur umfassen. Im Rahmen der Sitzung wurden insgesamt sechs Anträge diskutiert, wobei der CDU-Antrag zur Wiederbelebung des kommunalpolitischen Jugendpreises abgelehnt wurde. „So eine Einigkeit habe ich im Finanzausschuss selten erlebt“, äußerte sich Kämmerer Thomas Hölscher. Laut Informationen von **dewezet.de** sollen unter anderem die regionalen Wärmeleitplanungen in Benstorf unterstützt werden, was die finanziellen Rahmenbedingungen für ein umweltfreundlicheres Echten stärken könnte.

### Grundsteuerreform: Ein Blick in die Zukunft

Parallel zu den Haushaltsplänen beschäftigt die Gemeinde auch die Reform der Grundsteuer, die ab 2025 in Kraft tritt. Diese Reform verspricht eine gerechtere Abbildung der Grundstückswerte und könnte für die Bürger sowohl positive als auch negative Auswirkungen haben. Die Grundsteuer wird künftig auf Basis aktueller Marktwerte berechnet, was bedeutet, dass die Eigentümer älterer, gut gelegener Immobilien möglicherweise mehr zur Kasse gebeten werden, während Besitzer neuerer Gebäude entlastet werden könnten. „Diese liegt aber bei der Kommune, die nicht mehr Einnahmen generieren wird“, so Hölscher, was auf eine Aufkommensneutralität hinweist, wie **mehrwertsteuerrechner.de** erläutert. Die neuen Hebesätze werden variieren, wobei die Grundsteuer A bei 460 und die Grundsteuer B auf 314 von Hundert sinkt.

Mit einer Prognose eines Defizits im Ergebnishaushalt von etwa 2,279 Millionen Euro steht die Gemeinde unter Druck, und viele Anträge zur Steuerung der Ausgaben wurden bereits zurückgestellt oder unter Vorbehalt gestellt. „Die nackten Schulden im Ergebnishaushalt machen mir mehr Bauchschmerzen“, äußerte Hölscher besorgt. Die Änderungen in der Grundsteuer und die angespannten Haushaltsbedingungen könnten zur Folge haben, dass das nächste Jahr nicht nur finanziellen Umstellungen, sondern auch zu einer grundlegenden Neubewertung von Immobilien führen könnte.

## **Statistische Auswertung**

Ort: Potsdam, Deutschland

Vorfall: Körperverletzung

Ursache: Verletzung ohne Fremdeinwirkung

Verletzte: 1

Beste Referenz: **sc-potsdam.de**

Weitere Infos: **rbb24.de**

**Zum Originalartikel auf [News-ag.com](https://www.news-ag.com)**